



# 1. NASLOVNA STRAN NAČRTA OPREME

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	<b>Lekarna Lesce v sklopu trgovskega centra Lesce</b>
kratek opis gradnje	<b>Predmet projekta so vsa gradbeno obrtniška in instalacijska (GOI) dela vezana na notranjost lokala lekarne Lesce v sklopu novozgrajenega trgovskega centra Lesce.</b>
vrste gradnje	<b>Novogradnja</b>

## DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	<b>PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)</b>
številka projekta	<b>4/2020</b>

## PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	<b>1 – NAČRT OPREME</b>
številka načrta	<b>1-4/2020-O</b>
datum izdelave	<b>December 2020</b>

## PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega inženirja	<b>Mag. Andrej Bohinc univ.dipl.inž.arh.</b>
identifikacijska številka	<b>ZAPS 1166A</b>

podpis pooblaščenega inženirja

## PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	<b>Atelje-arhitekt d.o.o.</b>
sedež družbe	<b>Tacenska cesta 123a, 1000 Ljubljana</b>
vodja projekta	<b>mag. ANDREJ BOHINC univ.dipl.inž.arh</b>
identifikacijska številka	<b>ZAPS 1166A</b>

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta	<b>mag. Andrej Bohinc univ.dipl.inž.arh.</b>
-----------------------------	--

podpis odgovorne osebe projektanta



arhitekt

## 2.KAZALO VSEBINE NAČRTA

1.NASLOVNA STRAN NAČRTA

2.KAZALO VSEBINE NAČRTA

3.TEHNIČNO POROČILO

- Splošno
- Opis
- Zaključne ugotovitve

4.POPIS MATERIALA IN DEL

5.RISBE



### 3. TEHNIČNO POROČILO

#### 1. SPLOŠNO

Predmet obdelave so izvedbeni načrti opreme lekarne Lesce v sklopu novozgrajenega trgovskega centra Lesce.

##### Objekt trgovskega centra

Objekt TC je pritlične izvedbe z glavno stekleno fasado proti parkirišču, tako da ima vsak od lokalov direktni dostop z glavnega parkirišča. Dostopi za osebje in dostavo lokalov se izvedejo na severni in zahodni fasadi. Vsak lokal ima prodajni, skladiščni in pomožne prostore (prostore za osebje).

##### Zasnova lekarne Lesce

Lekarna ima direktni dostop za potrebe strank iz parkirišča ter dostop iz skladiščne smeri za potrebe dostave.

Zasnova je podrejena obliki prostora, ki je bila določena s strani najemodajalca.

Sestavljajo jo sledeči prostori:

1. VETROLOV	GRAN.GRES	5,7 m <sup>2</sup>
2. OFICINA	GRAN.GRES	66,8 m <sup>2</sup>
3. SVETOVANJE	PVC	7,8 m <sup>2</sup>
4. VODJA	PVC	7,8 m <sup>2</sup>
5. MAG.RECEPTURA	PVC	4,8 m <sup>2</sup>
6. POMIVALNICA	PVC	3,8 m <sup>2</sup>
7. ODMOR OSEBJA	PVC	10,1 m <sup>2</sup>
8. MATERIALKA	PVC	56,7 m <sup>2</sup>
9. GARDEROBA	PVC	7,1 m <sup>2</sup>
10. WC	GRAN.GRES	2 m <sup>2</sup>
11. ČISTILA	GRAN.GRES	2 m <sup>2</sup>
12. DOSTAVA	GRAN.GRES	11,4 m <sup>2</sup>
13. HODNIK	GRAN.GRES	19,5 m <sup>2</sup>
Skupaj lekarna netto		205,5 m <sup>2</sup>

Osrednji del lekarne je oficina s prodajnim delom, razstavnimi regali ter izdajnim pultoma.

Na oficino se navezuje prostor z svetovanjem, ki omogoča ustrezno zasebnost strank.

Ob osrednjem izdajnem pultu se nahajata retro pulta ter robot za avtomatsko distribucijo zdravil, direktno vezan na izdajno mesto.

V neposredni bližini izdajnega mesta se nahaja še magistralna receptura s pomivalnico, prostor za osebje, garderoba s sanitarijami ter prostor za čistila.



Prostor za dostavo je vezan na povezovalni hodnik na skladiščno stran trgovskega objekta.

## 2.OPIS IN SPECIFIKACIJA OPREME

### POHIŠTVO

Zahteve v zvezi s kvaliteto materialov:

1. Vodoodporne iverne plošče, z nizko vsebnostjo formaldehidov, SIST EN312
2. Laminat (debeline manj kot 2 mm), robni trakovi - SIST EN 438-3
3. Dekorativne laminatne plošče stisnjene pod visokimi pritiski – HPL (high pressure laminates), debeline več kot 2 mm, SIST EN 438-4,
4. Oplemenitena iverna plošča (iverna plošča oplemenitena z melaminom) - SIST EN 14322
5. Nerjavna jeklena pločevina - št. jekla 14301, oznaka X5CrNi 18 -10 (SIST EN 10088)
6. Kerrock - plošče iz kompozitnega materiala iz anorganskega polnila in polimernega akrilnega veziva
7. Blago za oblazinjeno pohištvo mora imeti sledeče lastnosti:
  - odpornost proti vlagi in madežem,
  - omogočeno zračenje notranjih delov,
  - prijetnost na dotik,
  - antibakterijsko,
  - neprepustno za vodo,
  - biološko razgradljivo,
  - teža min. 350 g/m<sup>2</sup>,
  - s certifikatom EKO Tex Standard 100,
  - SIST EN 1021-1, 2, klasifikacija po BS 5852-1,2 del 5

Pohištvena oprema je izdelana iz iverice, obojestransko obdelane z ultrapasom v kvaliteti FUNDERMAX ali KAINDL, debelina 20mm ali iverala debeline 18-19mm Oziroma MDF – mediapan plošč deb-od 19-50mm Delovne plošče so debeline 30 mm iz 12mm kerrocka.

Izvajalec mora pri dobavi materiala upoštevati določila Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17).



Dekor ali barvo mora pred izvedbo potrditi projektant ali investitor.

Vsi robovi so zaključeni s ABS robnim trakom debeline 2mm v istem dekorju ali barvi kot površine pohištva. Pri lepljenju ABS robnih trakov je potrebno uporabiti lepila, katera so po barvi najbolj podobna izbranemu dekorju ali barvi opreme (npr: za bele površine se uporabi belo lepilo...).

Okovje in kovinska podnožja

Pohištvno okovje proizvajalca kot npr: BLUM. Okovje in ključavnice morajo biti višjega kvalitetnega razreda – en ključ lahko odpira samo ena vrata.

Kovinska podnožja višjega kvalitetnega razreda. Model in barvo kovinskih podnožij in okovja mora pred izvedbo potrditi projektant ali investitor.

Predali s sistemom mehkega zapiranja in s polnim izvlekom ter integriranim blaženjem.

Vsa kolesa stolov, predalnikov, itd., ki se bodo uporabila pri izdelavi opreme, morajo biti take izvedbe, da ne poškodujejo površine tal.

Vsi sistemi (vrata, predalniki) morajo biti opremljeni s sistemom za mehko zapiranje.

Vsi elementi so opremljeni s ključavnico .

Oblika in dimenzije opreme skladno z načrti. (potrebno upoštevati priložene skice in načrte).

Ponudnik mora zagotavljati:

#### ZA POHIŠTVO

- potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, iz katerega izhaja, da blago izpolnjuje zahteve, ali
- potrdilo FSC ali PEFC zadnjega v skrbniški verigi lesa, ali
- potrdilo o vzpostavljenem sistemu sledljivosti, ki ga izda neodvisna akreditirana institucija kot del standarda ISO 9001, standarda ISO 14001 ali sistema upravljanja EMAS, ali
- dovoljenje FLEGT5, če les izhaja iz države, ki je podpisala prostovoljni sporazum o partnerstvu z EU, ali
- ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so izpolnjene zahteve.

Po končanih delih je potrebno vso montirano opremo ter prostore gospodinjsko očistiti ter odpraviti vse morebitne poškodbe, ki so nastale kot posledica montaže opreme.

### 3.ZAKLJUČNE UGOTOVITVE

Projekt je izveden na podlagi predloženih podatkov s strani naročnika. Morebitna odstopanja so predmet sprememb projekta trgovskega centra na katerega v fazi projektiranja nimamo vpliva.

Podrobnejše specifikacije so predmet popisa opreme.

Ljubljana, december 2020

mag. Andrej Bohinc udia



## 4.POPIS OPREME Z OCENO

## 5.RISBE

### 1. TLOORIS PRITLIČJA Z DISPOZICIJO OPREME

M 1:50

#### SHEME OPREME S POVRŠINSKIMI NAČRTI

1.	IP1 – IZDAJNI PULT pogled iz oficine	M 1:25
2.	IP1 – IZDAJNI PULT pogled iz materialke	M 1:25
3.	IP2 – MALI IZDAJNI PULT v oficini	M 1:25
4.	RP1 – RETRO PULT za izdajnim pultom	M 1:25
5.	RP2 – RETRO PULT ob izdajnem pultu	M 1:25
6.	RR1 – RAZSTAVNI POLIČNI REGAL oficina	M 1:25
7.	RR2 – RAZSTAVNI POLIČNI REGAL oficina	M 1:25
8.	pn1 (površinski načrt), M3 – DELOVNA MIZA, VO – VISEČE OMARICE – vodja	M 1:25
9.	pn2,3 (površinski načrt), DP1,2 – DELOVNI PULT, VO1,2-VISEČE OMARICE – magistralna receptura	M 1:25
10.	pn4 (površinski načrt) DP3 – DELOVNI PULT, VO3 -VISEČE OMARICE – pomivalnica	M 1:25
11.	pn5 (površinski načrt) DP4 – DELOVNI PULT, VO4 – VISEČE OMARICE, O4-OMARA – odmor osebja	M 1:25
12.	pn6 (površinski načrt) pomivalni, sušilni stroj – garderoba	M 1:25
13.	GO – GARDEROBNA OMARA	M 1:25
14.	pn7 (površinski načrt) DP5 – DELOVNI PULT, VO5 -VISEČE OMARICE – dostava	M 1:25
15.	pn8 (površinski načrt) M5 – DELOVNA MIZA, VO6 – VISEČE OMARICE, O2-OMARA – materialka	M 1:25
16.	G1 – RAZSTAVNA GONDOLA	M 1:25
17.	SOB – STENA Z OBEŠANKAMI	M 1:25